

Số: 316/TB-THADS

Chư Pưh, ngày 10 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2014(được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 73/2021/DSST ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 315/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản nên chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông Nguyễn Duy và bà Nguyễn Thị Kim Dương như sau:

I. Tên người có tài sản thẩm định:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai (đại diện Ông Lê Phương Hoàng- Chấp hành viên).

- Địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số **CB 112309** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 05/11/2015 cho Ông Nguyễn Duy và bà Nguyễn Thị Kim Dương có tổng diện tích là **5046,4m²** đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 35,36, tờ bản đồ số 66. Địa chỉ thửa đất: Thôn Lương Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai. Tài sản trên đất: Đất trồng.

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận QSD đất số **CA 859410** do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/7/2015 cho Ông Nguyễn Duy và bà Nguyễn Thị Kim Dương có diện tích là **7839,0m²** đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 29, tờ bản đồ số 66. Địa chỉ thửa đất: Thôn Lương Hà, xã Ia Blứ, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai. Tài sản trên đất: Đất trồng.

(Chi tiết theo biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 08/03/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, Gia Lai).

III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, thực hiện quy trình, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.

- Thời gian: Từ ngày 10/3/2023 đến ngày 13/3/2023 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Puh, Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Phương Hoàng